

בית פרטי מפואר חדש ענק למכירה ליד ברנו, 320 מ"ר שטח בנוי



הבית עוצב על ידי האדריכל הידוע Petr Suske והיא מאובזרת בציוד ורהיטים חדשים. לבית צמודה חווה ואורווה מפוארת המתאימה לגידול סוסים ואחזקתם.

על האיזור

הוילה היפהפיה הזו נמצאת בסביבה היפה של הכפר Olšany שנמצא רק 30 ק"מ מהעיר ברנו על הכביש המהיר D1. הבית ממוקם על גבול היערות של האזור ההררי Dražanská vrchovina שבו שטחים נרחבים אידיאליים עבור רכיבה על סוסים ואינספור אפשרויות של פעילויות ספורט.

המתחם כולל את בית המגורים העיקרי, משק ואורוות, ומתקני אימונים לרכיבה על סוסים.

תיאור כללי של הוילה

הבית מורכב מ-3 קומות כולל מרתף. יש בו סלון רחב ידיים, המהווה חלל גדול עם תקרה בגובה כפול מהסטנדרט, אה, חלון פנורמי עצום וגישה אל הגינה. בקומת הקרקע יש מטבח מאובזר היטב עם פינת אוכל ותנור, יחידת הורים עם חדר אמבטיה, חדר ארונות, חדר אמבטיה ושירותי אורחים. בקומה הראשונה יש 4 חדרי שינה, 2 חדרי אמבטיה, חדר משחקים ומרפסת גג גדולה. המרתף הוא מרתף יינות עם מטבח משלו ועמדות הגשה.

האורווה והמשק

המשק מורכב מכמה יחידות, מתקני רכיבה על סוסים, מועדון וחדרי אמבטיה, מוסך, סדנה, חדר כושר וחדרי אחסון. בית החווה מורכב משטח אחסון גדול ואורוות עם 7 תאים לסוסים. החלק החיצוני כולל, בין היתר, שטח רכיבה מכוסה חול ים, אורווה חיצונית עם 3 תאים ושטח נוסף

פרטים נוספים ותוספות יוקרתיות

הבית מכוסה רצפת פסיפס עשויה אריחי גרניט ממורק ועץ טרופי, חלונות אלומיניום גדולים עם שלוש שכבות לבידוד, מערכת ריכוך מים, מרכז תקשורת, ESS, טלוויזיה במעגל סגור, אינטרקום והשקייה אוטומטית.

הווילה ממוקמת באזור ירוק ושקט, במרחק 5 דקות הליכה מהכפר הסמוך Rousínov.

- שטח פנימי בנוי 319 מ"ר
- גינה ואדמה נוספת 4,989 מ"ר
- חניה 3 מקומות חניה נוספים בחוץ. 2-רכבים + 3